

PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MÜDƏRİCAT

Müəssisənin maliyyə hesabatları

Müəssisənin 2018-ci ilin və illik məcrənin maliyyə hesabatları

Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat

Kapitalın dəyişiklikləri haqqında hesabat

Əyləncələr, əvvəlki illərin hesabatları

Maliyyə hesabatlarının təsdiqi

## PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına uyğun  
hazırlanmış Maliyyə Hesabatları və  
Müstəqil Auditorun Hesabatı

31 dekabr 2018-ci il tarixində bitən il üzrə



## **Müstəqil Auditorun Hesabatı**

“PSG Kapital Investisiya Şirkəti” Qapalı Səhmdar Cəmiyyətinin Səhmdarları və Rəhbərliyinə:

### ***Rəy***

Biz “PSG Kapital Investisiya Şirkəti” QSC-nin (Şirkət) 31 dekabr 2018-ci il tarixinə maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatdan və həmin tarixə bitən il üzrə mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlirlər, kapitalda dəyişikliklər və pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatlardan, habelə mühüm mühasibat uçotu prinsipləri və digər izahedici məlumatların icmalından ibarət olan maliyyə hesabatlarının auditini apardıq.

Bizim fikrimizcə, əlavə edilən maliyyə hesabatları 31 dekabr 2018-ci il tarixinə Şirkətin maliyyə vəziyyətini və həmin tarixdə başa çatan il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (“MHBS”) uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlər üzrə düzgün əks etdirir.

### ***Rəy üçün əsas***

Biz auditi Beynəlxalq Audit Standartlarına (“BAS”) uyğun olaraq apardıq. Bizim həmin standartlar üzrə öhdəliklərimiz hesabatımızın maliyyə hesabatlarının auditini üzrə auditorun məsuliyyəti bölməsində təsvir olunur. Mühasiblər üçün Beynəlxalq Etika Standartları Şurasının “Peşəkar mühasiblərin etika məəcəlləsi”-nə (“MBESS Məcəlləsi”) uyğun olaraq biz Şirkətdən müstəqillik və biz MBESS Məcəlləsinə uyğun olaraq etika ilə bağlı digər öhdəliklərimizi yerinə yetirmişik. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz auditor sübutu rəyin bildirilməsi üçün yetərli və müvafiq əsası təmin edir.

### ***İzahedici qeydlər***

Diqqətinizi maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsi olan 2 sayılı Əsas Uçot Prinsipləri və 24 sayılı Risklərin İdarə Edilməsi qeydlərinə yönəldirik. 9 sayılı MHBS Maliyyə Alətləri 1 yanvar 2018-ci il tarixində və ya bu tarixdən sonrakı illik dövrlər üçün 39 sayılı Maliyyə Alətləri: Tanınma və Qiymətləndirmə adlı MUBS-nı əvəz edir. 9 sayılı MHBS – a keçid qaydaları ilə nəzərdə tutulduğu kimi, şirkətin rəhbərliyi müqayisəli məlumatları yenidən təqdim etməmə metodunu seçmişdir. 39 sayılı MUBS və 1 yanvar 2018-ci il tarixindən etibarən qəbul edilən 9 sayılı MHBS standartları əsasında fərq açılış qalığında tanınmışdır.

### ***Maliyyə hesabatları üçün rəhbərliyin və Şirkətin idarə edilməsinə cavabdeh olan şəxslərin məsuliyyəti***

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının Maliyyə Hesabatları Beynəlxalq Standartlarına uyğun hazırlanması və düzgün təqdim edilməsi, həmçinin fırıldaqçılıq və ya səhv nəticəsində yaranmasından asılı olmayaraq əhəmiyyətli səhvlər olmayan maliyyə hesabatlarının hazırlanması üçün rəhbərliyin lazım bildiyi daxili nəzarət üzrə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırlayarkən, rəhbərliyin Şirkəti ləğv etmək və ya əməliyyatları dayandırmaq niyyəti olduğu və ya bunu etməkdən başqa heç bir real alternativini olmadığı hallar istisna olmaqla, rəhbərlik Şirkətin daim fəaliyyətdə olan müəssisə kimi fəaliyyətinə davam etməsi qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, daim fəaliyyətdə olan müəssisə kimi bağlı məsələlərin (belə məsələlər varsa)

açıqlanmasına və mühasibat uçotunun daim fəaliyyətdə olan müəssisə konsepsiyasının istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.  
Şirkətin idarə edilməsinə cavabdeh olan şəxslər Şirkətin maliyyə hesabatlarının hazırlanması prosesinə nəzarət üçün məsuliyyət daşıyır.

### *Maliyyə hesabatlarının auditi üzrə auditorun məsuliyyəti*

Bizim məqsədimiz ümumiyyətlə maliyyə hesabatlarında fırıldaqçılıq və ya səhv nəticəsində əhəmiyyətli təhriflərin olmamasına kifayət qədər əminlik əldə etmək və rəyimiz daxil olan auditor hesabatını təqdim etməkdir. Kifayət qədər əminlik əminliyin yüksək dərəcəsini ifadə edir, lakin BAS-a uyğun olaraq aparılmış audit nəticəsində mövcud olan bütün təhriflərin üzə çıxarılmasına zəmanət vermir. Təhriflər fırıldaqçılıq və ya səhv nəticəsində əmələ gələ bilər və fərdi və ya məcmu halda götürməklə hazırkı maliyyə hesabatlarının əsasında istifadəçilərin qəbul edəcəyi iqtisadi qərarlara təsir göstərmələrini ehtimal etməyə əsas olacağı halda əhəmiyyətli hesab olunur.  
BAS-a uyğun olaraq aparılmış auditin bir hissəsi olaraq biz audit zamanı peşəkar mühakimə və peşəkar spektisizm tətbiq edirik. Biz həmçinin:

- Maliyyə hesabatlarında fırıldaqçılıq və ya səhv nəticəsində əhəmiyyətli təhriflərin olması risklərini müəyyən edir və qiymətləndirir, həmin risklərə cavab olaraq audit prosedurlarını layihələşdirir və həyata keçirir, eləcə də rəyimiz üçün əsas yaratmaq məqsədilə kifayət və münasib olan audit sübutunu əldə edirik. Fırıldaqçılıq nəticəsində yaranmış əhəmiyyətli təhriflərin aşkar edilməməsi riski səhvlər nəticəsində yaranmış əhəmiyyətli təhriflərin aşkar edilməməsi riskindən yüksəkdir, çünki fırıldaqçılığa gizli sözləşmə, saxtakarlıq, bilərəkdən səhv buraxma, yanlış təqdimat və ya daxili nəzarət qaydalarına əməl olunmaması daxil ola bilər.
- Müəyyən şəraitdə münasib olan audit prosedurlarının işlənilməsi və hazırlanması məqsədilə auditə aid olan daxili nəzarət elementləri haqqında anlayış əldə edir, lakin bu zaman Şirkətin daxili nəzarət sisteminin səmərəliliyi haqqında rəy bildirmək məqsədini güdmürük.
- Rəhbərlik tərəfindən istifadə edilmiş uçot prinsiplərinin münasibliyini, uçot təxminlərinin və əlaqəli açıqlamaların əsaslılığını qiymətləndiririk.
- Rəhbərlik tərəfindən mühasibat uçotunun daim fəaliyyətdə olan müəssisə konsepsiyasının tətbiqinin münasibliyi və əldə edilmiş audit sübutlarına əsaslanaraq Şirkətin daim fəaliyyətdə olan müəssisə kimi fəaliyyətinə davam etməsi ilə bağlı əhəmiyyətli şübhə doğuran hadisə və ya şəraitlərlə əlaqədar mühüm qeyri-müəyyənliyin olub-olmaması haqqında nəticə çıxarıyıq. Mühüm qeyri-müəyyənliyin mövcud olduğu qənaətinə gəldiyimiz halda, biz auditor hesabatımızda fərdi maliyyə hesabatlarındakı əlaqəli açıqlamalara diqqəti yönəltməliyik və ya, əgər bu cür açıqlamalar qeyri-münasib olarsa, rəyimizə düzəliş etməliyik. Lakin gələcək hadisə və ya şəraitlər Şirkət daim fəaliyyətdə olan müəssisə kimi fəaliyyətinə davam etməməsinə gətirib çıxara bilər.
- Məlumatların açıqlanması da daxil olmaqla maliyyə hesabatlarının ümumi təqdimatı, strukturu və məzmunu, eləcə də maliyyə hesabatlarının müvafiq əməliyyat və hadisələri düzgün təqdim edib-ətmədiyini qiymətləndiririk.

Biz digər məsələlərlə yanaşı, auditin planlaşdırılmış əhatə dairəsi, vaxtı və əhəmiyyətli audit nəticələri, o cümlədən audit zamanı daxili nəzarətdə hər hansı əhəmiyyətli çatışmazlıqları tərəfimizdən müəyyən olunduğu halda Şirkətin idarə edilməsinə cavabdeh olan şəxslərin nəzərinə çatdırmalıyıq.

30 aprel 2019-cu il

Nexia EA LLC



Bakı, Azərbaycan Respublikası

**PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ**

**MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR VƏ DİGƏR MƏCMU GƏLİRLƏR HAQQINDA HESABAT**

**31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ**

*(Azərbaycan Manatı ilə)*

|   | Qeydlər | 31 dekabr 2018-ci il<br>tarixində bitən il üzrə | 31 dekabr 2017-ci il<br>tarixində bitən il üzrə |
|---|---------|---|---|
| <b>GƏLİRLƏR</b>                               |         |   |   |
| İnvestisiya məsləhətləri gəlirləri            | 5       | 891,703   | 1,055,030                                       |
| Anderraytinq xidməti üzrə gəlirlər            | 6       | 178,640   | 106,577   |
| İdarəçilik gəlirləri                          |         | 91,993  | 13,467  |
| Broker fəaliyyətindən əldə olunan gəlirlər    |         | 64,410  | 39,380  |
|   |         | <b>1,226,746</b>                                | <b>1,214,454</b>                                |
| <b>XƏRCLƏR</b>                                |         |   |   |
| Əməliyyatlardan yaranan zərər                 |         | (253,416)                                       | (297,022)                                       |
| Peşəkar xidmətlər                             |         | (713,746)                                       | (464,011)                                       |
| Haqq və komissiya xərcləri                    |         | (7,270)   | (2,713)   |
| Reklam xərcləri                               |         | (35,967)  | (101,304)                                       |
| Üzvlük xərcləri                               |         | (16,927)  | (15,770)  |
| İşçi heyəti üzrə xərclər                      | 7       | (161,167)                                       | (127,738)                                       |
| İT xərcləri                                   |         | (5,664)   | (10,640)  |
| Köhnəlmə xərcləri                             | 10      | (17,378)  | (23,564)  |
| Bank xərcləri                                 |         | (5,012)   | (10,860)  |
| Rabitə xidmətləri                             |         | (12,440)  | (38,304)  |
| İcarə xərcləri                                |         | (22,800)  | (25,600)  |
| Ofis xərcləri                                 |         | (41,657)  | (19,617)  |
| Digər xərclər                                 |         | (69,119)  | (130,328)                                       |
| Digər zərərlər                                |         | -   | (35,597)  |
|   |         | <b>(135,817)</b>                                | <b>(88,614)</b>                                 |
| <b>ƏMƏLİYYAT ZƏRƏRİ</b>                       |         |   |   |
| Məzənnə fərqindən yaranan xalis (zərər)/gəlir |         | (17,189)  | 18,731  |
| Faiz gəlirləri                                | 8       | 488,072   | 130,677   |
| Digər gəlirlər                                |         | 152,404   | -   |
| <b>MƏNFƏƏT VERGİSİNDƏN ƏVVƏL<br/>MƏNFƏƏT</b>  |         |   |   |
|   |         | <b>487,470</b>                                  | <b>60,794</b>                                   |
| Mənfəət vergisi xərci                         | 9       | (100,467)                                       | (20,975)  |
| <b>İL ÜZRƏ MƏNFƏƏT</b>                        |         |   |   |
|   |         | <b>387,003</b>                                  | <b>39,819</b>                                   |
| <b>Digər məcmu zərərlər</b>                   |         |   |   |
|   |         | <b>(32,463)</b>                                 | -   |
| <b>İL ÜZRƏ CƏMİ MƏCMU GƏLİR</b>               |         |   |   |
|   |         | <b>354,540</b>                                  | <b>39,819</b>                                   |

Rəhbərlik adından:

Şahin Rəcəbov  
Direktor

30 aprel 2019-cu il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası

Nigar Axundova  
Baş Mühəsib

30 aprel 2019-cu il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası

PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

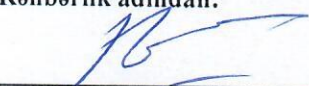
MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT

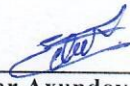
31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNƏ

(Azərbaycan Mənatı ilə)

|  | Qeydlər | 31 dekabr 2018-ci il | 31 dekabr 2017-ci il |
|--|---------|----------------------|----------------------|
| <b>AKTİVLƏR</b>  |         |                      |                      |
| <i>Uzunmüddətli aktivlər</i>                                   |         |                      |                      |
| Qeyri-maddi aktivlər   |         | 2,937                | 2,475                |
| Əsas vəsaitlər   | 10      | 64,851               | 82,502               |
| <b>Cəmi uzunmüddətli aktivlər</b>                              |         | <b>67,788</b>        | <b>84,977</b>        |
| <i>Cari aktivlər</i>   |         |                      |                      |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri                       | 11      | 304,318              | 4,891,829            |
| Maliyyə aktivləri mənfəət və ya zərər hesabına ədalətli dəyər  | 12      | 2,851,126            | 258,177              |
| Maliyyə aktivləri digər məcmu gəlirlər hesabına ədalətli dəyər | 13      | 1,985,578            | 4,494,074            |
| Banklara qoyulmuş depozitlər                                   | 15      | 16,445,813           | 3,459,704            |
| İnvestisiya qiymətli kağızları                                 | 14      | 102,964              | 124,465              |
| Daşınmaz əmlaka qoyulmuş investisiyalar                        | 16      | 482,252              | 750,000              |
| Digər aktivlər   | 17      | 602,575              | 318,573              |
| <b>Cəmi cari aktivlər</b>                                      |         | <b>22,774,626</b>    | <b>14,296,822</b>    |
| <b>CƏMİ AKTİVLƏR</b>   |         | <b>22,842,414</b>    | <b>14,381,799</b>    |
| <b>KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR</b>                                   |         |                      |                      |
| <i>Kapital</i>   |         |                      |                      |
| Nizamnamə kapitalı   | 18      | 2,000,000            | 1,000,000            |
| Ədalətli dəyər üzrə yaradılmış ehtiyat                         |         | 61,499               | -                    |
| Bölüşdürülməmiş mənfəət  |         | 420,675              | 33,672               |
| <b>Cəmi kapital</b>  |         | <b>2,482,174</b>     | <b>1,033,672</b>     |
| <i>Uzunmüddətli öhdəliklər</i>                                 |         |                      |                      |
| Subordinasiya borcu  | 19      | 563,972              | 616,928              |
| Uzunmüddətli borc öhdəlikləri                                  | 20      | 3,925,337            | 3,400,200            |
| Təxirə salınmış vergi öhdəliyi                                 | 9       | 93,345               | 10,685               |
| <b>Cəmi uzunmüddətli öhdəliklər</b>                            |         | <b>4,582,654</b>     | <b>4,027,813</b>     |
| <i>Cari öhdəliklər</i>   |         |                      |                      |
| Qısamüddətli borc öhdəlikləri                                  | 21      | -                    | 5,481,190            |
| Müştərilərə qaytarılacaq vəsaitlər                             | 22      | 15,755,391           | 3,818,756            |
| Digər öhdəliklər   |         | 22,195               | 20,368               |
| <b>Cəmi cari öhdəliklər</b>                                    |         | <b>15,777,586</b>    | <b>9,320,314</b>     |
| <b>Cəmi öhdəliklər</b>   |         | <b>20,360,240</b>    | <b>13,348,127</b>    |
| <b>CƏMİ KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR</b>                              |         | <b>22,842,414</b>    | <b>14,381,799</b>    |

Rəhbərlik adından:

  
Şahin Rəcəbov  
Direktor

  
Nigar Axundova  
Baş Mühəsib

30 aprel 2019-cu il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası

30 aprel 2019-cu il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası

7-25-ci səhifələrdə verilmiş qeydlər maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsini təşkil edir.

KAPITULU BAŞLIĞI: İLƏRİ HESABINDA HESABAT  
 14 DEKABR 2019-cu il tarixində BİTƏNİŞİMƏN DİFİNİTİVİZƏRƏ

|   | Kənar kapital | Yığılmış əvəz | Yığılmış əvəz | Cəmi      |
|---|---------------|---------------|---------------|-----------|
| 14 dekabr 2019-cu il                      | 1,000,000     | 10,000        |               | 1,010,000 |
| Yığılmış əvəz                             |               | 10,000        |               | 10,000    |
| 14 dekabr 2019-cu il                      | 1,000,000     | 10,000        |               | 1,010,000 |
| 14 dekabr 2019-cu il 1 qeydlər 2019-cu il |               |               | 10,000        | 10,000    |
| 14 dekabr 2019-cu il                      | 1,000,000     | 10,000        | 10,000        | 1,020,000 |
| 14 dekabr 2019-cu il                      | 1,000,000     | 10,000        | 10,000        | 1,020,000 |
| 14 dekabr 2019-cu il                      | 1,000,000     | 10,000        | 10,000        | 1,020,000 |

Məntəqə Şifariş

*(Signature)*  
 Məntəqə Şifariş  
 14 dekabr 2019-cu il  
 Bakı, Azərbaycan Respublikası

*(Signature)*  
 Məntəqə Şifariş  
 14 dekabr 2019-cu il  
 Bakı, Azərbaycan Respublikası

7-25-ci səhifələrdə verilmiş qeydlər maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsini təşkil edir.

# PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

## KAPİTALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT 31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ


(Azərbaycan Manatı ilə)

|   | Səhm kapitalı    | Yığılmış zərər | Ədaəətli dəyər<br>üzrə yaradılmış<br>ehtiyat | Cəmi             |
|---|------------------|----------------|--|------------------|
| <b>31 dekabr 2016-cı il</b>   | <b>1,000,000</b> | <b>(6,147)</b> | -  | <b>993,853</b>   |
| İl üzrə mənfəət   | -                | 39,819         | -  | 39,819           |
| Səhm buraxılışı   | -                | -              | -  | -                |
| <b>31 dekabr 2017-ci il</b>   | <b>1,000,000</b> | <b>33,672</b>  | -  | <b>1,033,672</b> |
| 9 saylı MHBS-in 1 yanvar 2018-ci il<br>tarixində qəbul edilməsinin təsiri | -                | -              | 93,962                                       | 93,962           |
| <b>9 saylı MHBS əsasında 1 yanvar<br/>2018 üzrə qalıq dəyəri</b>          | <b>1,000,000</b> | <b>33,672</b>  | <b>93,962</b>                                | <b>1,127,634</b> |
| İl üzrə mənfəət   | -                | 387,003        | -  | 387,003          |
| Digər məcmu zərərlər  | -                | -              | (32,463)                                     | (32,463)         |
| Səhm buraxılışı   | 1,000,000        | -              | -  | 1,000,000        |
| <b>31 dekabr 2018-ci il</b>   | <b>2,000,000</b> | <b>420,675</b> | <b>61,499</b>                                | <b>2,482,174</b> |

Rəhbərlik adından:

  
Şahin Rəcəbov  
Direktor

30 aprel 2019-cu il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası

  
Nigar Axundova  
Baş Mühəsib

30 aprel 2019-cu il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası

7-25-ci səhifələrdə verilmiş qeydlər maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsini təşkil edir.


PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT  
31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ


(Azərbaycan Mənatı ilə)

| Qeydlər   | 31 dekabr 2018-ci il<br>tarixində bitən il üzrə | 31 dekabr 2017-ci il<br>tarixində bitən il üzrə |
|---|---|---|
| <b>Əməliyyat fəaliyyəti üzrə əldə edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkəti</b>      |   |   |
| Mənfəət vergisindən əvvəl gəlir   |   |   |
| <i>Qeyri-nağd gəlir və xərclər üzrə düzəlişlər:</i>                           | 487,470   | 60,794  |
| Köhnəlmə və amortizasiya  |   |   |
| Məzənnə gəliri  | 17,378  | 23,564  |
| Hesablanmış faizdə dəyişikliklər  | 17,189  | (18,731)  |
| Əsas vəsaitin satışından gəlir  | 318,699   | (59,504)  |
| Əməliyyatlardan yaranan zərər   | (1,000)   | -   |
|   | 253,416   | -   |
|   | <b>1,093,152</b>                                | <b>6,123</b>                                    |
| <b>Əməliyyat aktivləri və öhdəliklərində dəyişikliklər</b>                    |   |   |
| Daşınmaz əmlaka qoyulmuş investisiyalar                                       |   |   |
| Digər aktivlər  | -   | (750,000)                                       |
| İnvestisiya qiymətli kağızları  | (284,002)                                       | 233,245   |
| Maliyyə aktivləri mənfəət və ya zərər hesabatına ədalətli dəyərle             | 21,501  | 976,103   |
| Banklara qoyulmuş depozitlər  | (2,592,950)                                     | (258,177)                                       |
| Maliyyə aktivləri digər məcmu gəlirlər hesabatına ədalətli dəyərle            | (13,304,808)                                    | (3,400,200)                                     |
| Müştərilərə qaytarılacaq vəsaitlər  | 2,569,995                                       | (2,723,374)                                     |
| Digər öhdəliklər  | 11,936,635                                      | 3,818,756                                       |
|   | (15,980)  | 13,615  |
|   | <b>(576,457)</b>                                | <b>(2,083,909)</b>                              |
|   | -   | (6,671)   |
| <b>Əməliyyat fəaliyyətinə yönəlmiş pul vəsaitləri</b>                         | <b>(576,457)</b>                                | <b>(2,090,580)</b>                              |
| <b>İnvestisiya fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti</b>                 |   |   |
| Əsas vəsaitlərin alınması   |   |   |
| Qeyri-maddi aktivlərin alınması   | -   | (32,956)  |
| Əsas vəsaitin satışından əldə olunan pul                                      | (1,340)   | -   |
|   | 2,150   | -   |
| <b>İnvestisiya fəaliyyətində istifadə olunmuş xalis pul vəsaitləri</b>        | <b>810</b>                                      | <b>(32,956)</b>                                 |
| <b>Maliyyələşdirmə fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti</b>             |   |   |
| Nizamnamə kapitalı  |   |   |
| Borc vəsaitlərindən daxilolmalar  | 1,000,000                                       | -   |
| Maliyyələşdirmə fəaliyyətinə (yönəldilmiş)/ əldə edilmiş xalis pul vəsaitləri | (5,009,009)                                     | 4,913,798                                       |
|   | <b>(4,009,009)</b>                              | <b>4,913,798</b>                                |
| <b>Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərində xalis (azalma)/ artım</b>      | <b>(4,584,656)</b>                              | <b>2,790,262</b>                                |
| Məzənnə fərqlərinin pul və pul vəsaitlərinə təsiri                            | (2,855)   | 15,047  |
| <b>Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri – ilin əvvəlinə</b>               | <b>4,891,829</b>                                | <b>2,086,520</b>                                |
| <b>Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri – ilin sonuna</b>                 | <b>304,318</b>                                  | <b>4,891,829</b>                                |

Rəhbərlik adından:

  
Şahin Rəcəbov  
Direktor

30 aprel 2019-cu il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası

  
Nigar Axundova  
Baş Mühəsib

30 aprel 2019-cu il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası

7-25-ci səhifələrdə verilmiş qeydlər maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsini təşkil edir.



# PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

**MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR**  
**31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ**

*(Azərbaycan Manatı ilə)*

## **1. ŞİRKƏT HAQQINDA MƏLUMAT**

PSG-Kapital İnvestisiya Şirkəti Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti (bundan sonra "Şirkət") 13 iyul 2016-cı il tarixində Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə əsasən "PSG-Broker" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətinin hüquqi varisi kimi "PSG-Kapital İnvestisiya Şirkəti" Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti adı altında qeydiyyatla alınmışdır. 1 avqust 2016-cı il tarixində Azərbaycan Respublikasının Maliyyə Bazarlarına Nəzarət Palatası (MBNP) Şirkətə İnvestisiya şirkəti fəaliyyətini həyata keçirməyə icazə verən müddətsiz lisenziya vermişdir. Şirkətin əsas fəaliyyəti yerli və xarici kapital bazarlarında broker və diler əməliyyatlarını və eləcə də qanunvericiliklə nəzərdə tutulmuş digər investisiya xidmətlərini həyata keçirməkdir.

Şirkətin rəsmi qeydiyyatdan keçdiyi hüquqi ünvanı belədir: AZ1025, Bakı şəhəri., Xətai rayonu, Nəcəfqulu Rəfiyev, ev 13.

Şirkətin faktiki ünvanı isə belədir: AZ1078, Bakı, "CITY POINT", Cəlil Məmmədquluzadə 102A.

31 dekabr 2018-ci il tarixinə Şirkətin işçi heyəti 20 nəfərdən (2017:13 nəfər) ibarət olmuşdur.

Şirkətin 31 dekabr 2018-ci il tarixinə səhmlərinin sahibliyi 100% Məmmədov Faiq Ağababa oğluna məxsusdur (2017: 100% Məmmədov Faiq Ağababa oğlu).

## **2. ƏSAS MÜHASİBAT PRİNSİPLƏRİ**

### **2.1 Maliyyə hesabatlarının hazırlanmasının əsasları**

Şirkətin edilmiş maliyyə hesabatları Mühasibat Uçotunun Beynəlxalq Standartları Komitəsi ("MUBSK") tərəfindən dərc edilmiş Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına ("MHBS") uyğun hazırlanmışdır.

### **2.2 Fəaliyyətin fasiləsizliyi**

Bu maliyyə hesabatları Şirkətin fasiləsizlik prinsipi əsasında fəaliyyət göstərməsini və yaxın gələcəkdə işini normal şərtlər altında davam etdirəcəyini nəzərdə tutur.

### **2.3 Funksional və təqdimat valyutası**

Şirkətin maliyyə hesabatlarına daxil edilmiş maddələr şirkətin fəaliyyət göstərdiyi əsas iqtisadi mühitin valyutasını (funksional valyuta) istifadə etməklə ölçülür. Maliyyə hesabatları Şirkətin funksional və təqdimat valyutası olan Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir.

Maliyyə hesabatlarının hazırlanması zamanı xarici əməliyyatlara qoyulmuş xalis investisiyanın çevrilməsindən, eləcə də həmin investisiyaların hedcinqləri kimi təyin edilmiş borclar və digər valyuta alətlərinin çevrilməsindən yaranan məzənnə fərqləri digər ümumi gəlirdə göstərilir. Xarici əməliyyat qismən silindiği və ya satıldığı halda kapitalda uçota alınmış məzənnə fərqləri maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda satış üzrə gəlirin və ya zərərin bir hissəsi kimi tanınır.

### **2.4 Xarici valyutanın çevrilməsi**

Xarici valyuta ilə ifadə edilmiş və ya xarici valyuta ilə hesablaşma aparılmalı olan xarici valyuta əməliyyatları əməliyyat tarixlərində qüvvədə olan məzənnədən istifadə etməklə funksional valyutaya çevrilir.

## PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

### MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR 31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Azərbaycan Manatı ilə)

Xarici valyuta ilə ifadə edilmiş monetar maddələr hesabat tarixində yekun məzənnə ilə çevrilir. Xarici valyuta ilə ifadə edilmiş, ilkin dəyərlə qiymətləndirilən qeyri-monetar maddələr ilkin tanınma tarixinə mövcud olan məzənnə ilə çevrilir.

Xarici valyuta ilə aparılmış əməliyyatlar üzrə hesablaşmadan və xarici valyutalarla ifadə edilmiş monetar aktiv və öhdəliklərin ilin sonuna məzənnələri ilə çevrilməsindən yaranan məzənnə fərqi gəlirləri və zərərləri mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabatda tanınır və müvafiq maddənin tərkibində xalis məbləğlə təqdim edilir.

31 dekabr 2018-ci və 31 dekabr 2017-ci il tarixinə qüvvədə olan valyuta məzənnələri:

|                       | 31 dekabr 2018-ci il | 31 dekabr 2017-ci il |
|-----------------------|----------------------|----------------------|
| 1 ABŞ dolları / 1 AZN | 1.7000               | 1.7001               |
| 1 Avro / 1 AZN        | 1.9468               | 2.0307               |

### 2.5 Qeyri-maddi aktivlər

Şirkətin qeyri-maddi aktivi əməliyyatları həyata keçirmək üçün qeyri-müəyyən müddətə alınmış lisenziyadan ibarətdir. Qeyri-müəyyən istifadə müddəti olan qeyri-maddi aktivlərə amortizasiya hesablanmır, lakin, bunlar hər il fərdi şəkildə və ya pul vəsaitlərini yaradan vahidlər ("PVYV") səviyyəsində dəyərsizləşmə baxımından yoxlanılır. Qeyri-müəyyən istifadə müddətinin qiymətləndirilməsinə hər il yenidən baxılır və qeyri-müəyyən istifadə müddəti prinsipinin məqbul olub-olmaması müəyyən edilir. Məqbul olmadıqda, qeyri-müəyyən istifadə müddəti gələcək dövrlərdə tanınmaqla məhdud istifadə müddətinə dəyişdirilir.

### Qeyri-maddi aktivlərin dəyərsizləşməsi

Hər bir hesabat dövrünün sonunda Şirkət qeyri-maddi aktivlərinin balans dəyərini həmin aktivlərin dəyərsizləşməyə məruz qaldığını göstərən hər hansı bir halın olub-olmadığını müəyyən etmək üçün onu təhlil edir. Əgər bu cür əlamətlər mövcud olarsa, aktivin bərpa edilə bilən məbləği dəyərsizləşmə zərərinin həcmi müəyyən etmək üçün hesablanır. Fərdi aktivin bərpa edilə bilən məbləğini qiymətləndirmək mümkün olmadıqda, Şirkət aktivin aid olduğu pul vəsaitləri yaradan vahidin bərpa edilə bilən məbləğini qiymətləndirir.

Əgər aktivin (pul vəsaitləri yaradan vahidin) bərpa edilə bilən məbləği balans dəyərindən aşağı olarsa, aktivlərin (pul vəsaitləri yaradan vahidin) balans dəyəri öz bərpa edilə bilən məbləğinə qədər aşağı salınır. Müvafiq aktiv üzrə dəyərsizləşmə zərərinin yenidən qiymətləndirmə azalması kimi qəbul edildiyi və bu aktivin yenidən qiymətləndirilmiş dəyərlə uçota alındığı hallar istisna olmaqla, dəyərsizləşmə zərəri dərhal mənfəət və zərər hesablarında tanınır.

Dəyərsizləşmə üzrə zərər sonradan əvəzləşdirilərsə, aktivin (və ya pul vəsaitləri yaradan vahidin) balans dəyəri onun yenilənmiş bərpa edilə bilən məbləğinədək elə artırılırki, artırılmış balans dəyəri əvvəlki illərdə aktivin (və ya pul vəsaitləri yaradan vahidin) dəyərsizləşmə zərərinə məruz qalmayacağı təqdirdə bərabər olacağı balans dəyərindən artıq olmasın. Müvafiq aktiv üzrə dəyərsizləşmə zərərinin yenidən qiymətləndirmə azalması kimi qəbul edildiyi və bu aktivin yenidən qiymətləndirilmiş dəyərlə uçota alındığı hallar istisna olmaqla, dəyərsizləşmə zərəri üzrə əvəzləşdirmə dərhal mənfəət və zərər hesablarında tanınır.

Qeyri-maddi aktivlər tanınması silinmə zamanı və ya aktivin davamlı istifadəsindən heç bir gələcək iqtisadi faydaların yaranmayacağı təqdirdə dayandırılır. Əmlak və avadanlığın xaric olmasından yaranan gəlir və ya itki aktivin balans dəyəri ilə satış gəliri arasındakı fərq kimi göstərilir və mənfəət və zərər hesablarında uçota alınır.

## PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR  
31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ  
(Azərbaycan Manatı ilə)

### 2.6 Təqaüd və digər mükafatlar üzrə öhdəliklər

Azərbaycan Respublikası qanunvericiliyinin tələblərinə uyğun olaraq Şirkət işçilərin əmək haqlarından təqaüd ayırmaları tutur və onları dövlət sosial müdafiə fonduna köçürür. Bu cür ayırmaları hesablayarkən təqaüd sisteminin göstərsələrinə müvafiq olaraq işəgötürənlər tərəfindən cari ödənişlərin hesablanması zamanı işçi heyəti üzrə nəzərdə tutulan ümumi xərclərin müəyyən nisbəti götürülür. Belə xərclər müvafiq əmək haqlarının alındığı dövrlərə aid edilir. Təqaüdə çıxıqda təqaüdlə bağlı bütün ödənişlər dövlət sosial müdafiə fondu tərəfindən yerinə yetirilir. Şirkət Azərbaycan Respublikasının dövlət sosial müdafiə fondu tərəfindən nəzərdə tutulmuş təqaüd proqramından başqa hər hansı bir digər təqaüd proqramlarında iştirak etmir. Bundan əlavə, Şirkətdə hesablanması tələb olunan pensiya müavinətləri və ya kompensasiya edilən digər mühüm müavinətlər mövcud deyildir.

### 2.7 Maliyyə alətləri

#### 9 sayılı MHBS maliyyə alətləri

9 sayılı MHBS-nin tətbiqi nəticəsində, Şirkət, mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir hesabatında effektiv faiz dərəcəsi metodu ilə hesablanmış faiz gəliri üzrə gəlirlərin ayrıca təqdim edilməsini tələb edən "Maliyyə Hesabatlarının Təqdimatı" adlı 1 sayılı MUBS-na düzəliş etmişdir. Daha əvvəl Şirkət, bu məbləği maliyyə hesabatlarına qeydlərdə açıqlamışdır. Bundan əlavə, Şirkət, 2018-ci ilə aid Qeydlərdə göstərilən, lakin müqayisəli məlumatlara tətbiq edilməyən "Maliyyə alətləri: Açıqlamalar" adlı 7 sayılı MHBS-na düzəlişlər etmişdir.

9 sayılı MHBS 1 yanvar 2018-ci il tarixində və ya bu tarixdən sonrakı illik dövrlər üçün 39 sayılı "Maliyyə alətləri: Tanınma və Qiymətləndirmə" adlı MHBS-ni əvəz edir. Şirkət 2017-ci il üzrə 9 sayılı MHBS-nin əhatə dairəsinə daxil olan maliyyə alətləri üçün müqayisəli məlumatı yenidən təqdim etməmişdir. Buna görə 2017-ci il üzrə müqayisəli məlumatlar 39 sayılı MUBS əsasında təqdim edilir və 2018-ci il üzrə təqdim edilən məlumatlarla müqayisə edilmir. 9 sayılı MHBS-nin qəbul edilməsindən əmələ gələn fərqlər birbaşa 1 yanvar 2018-ci il tarixinə kapitalda ədalətli dəyər üzrə digər ehtiyatlarda tanınmışdır və aşağıda açıqlanır.

#### (a) Təsnifləşdirmə və qiymətləndirmə

9 sayılı MHBS-nin tətbiqi Şirkətin maliyyə aktivlərinin təsnifləşdirilməsini və qiymətləndirilməsi üzrə uçot qaydasını tamamilə dəyişmişdir. Belə ki, YƏMFÖ meyarına cavab verən borc maliyyə aktivləri üçün, ilkin tanınmada təsnifat bu alətlərin idarə olunduğu biznes modelinə əsasən müəyyən edilir:

- "yığılmaq üçün saxlanılan" əsasda idarə olunan alətlər amortizasiya olunmuş dəyərlə ölçülür;
- "yığılmaq və satış üçün saxlanılan" əsasda idarə olunan alətlər digər ümumi gəlirdə ədalətli dəyərdə ölçülür (DÜGƏD);
- Ticarət maliyyə aktivləri daxil olmaqla digər əsaslarla idarə olunan alətlər MZƏD ilə ölçülür.

Alətin DÜGƏD kimi təsnifləşdirilməsi yekun olaraq təyin edildiyi hallar istisna olmaqla, kapital maliyyə aktivləri ilkin tanınmada MZƏD ilə ölçülən alət kimi təsnifləşdirilməlidir. DÜGƏD kimi təsnif edilən kapital investisiyaları üçün dividend gəliri istisna olmaqla, bütün realizasiya edilmiş və realizasiya edilməmiş gəlir və zərərlər, sonrakı dövrlərdə mənfəət və ya zərəre təsnifləşdirilməyərək, digər ümumi gəlirdə tanınır.

Maliyyə öhdəliklərinin təsnifatı və ölçülərinin 39 sayılı MUBS-un tələbləri ilə müqayisədə əsas etibarlı ilə dəyişməz olaraq qalır. Törəmə alətlər MZƏD ilə ölçülməkdə davam edəcəkdir. Əlaqədar törəmə alətlər artıq əsas maliyyə aktivindən ayrılır.

# PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

## MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR 31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (Azərbaycan Mənatı ilə)

Aşağıdakı cədvəllərdə 9 saylı MHBS-nin qəbul edilməsinin 1 yanvar 2018-ci il tarixinə maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat 39 saylı MUBS-un 9 saylı MHBS ilə əvəz edilməsinin təsiri əks etdirir.

39 saylı MUBS əsasında balans dəyərini 1 yanvar 2018-ci il tarixinə 9 saylı MHBS əsasında qeydə alınmış qalıqlarla üzləşdirilməsi aşağıdakı cədvəldə təqdim edilir:

|   | 39 saylı MUBS əsasında ölçmə                              | 39 saylı MUBS | Yenidən təsnifləşdir mə | Yenidən hesablama |        |           | 9 saylı MHBS   |
|---|---|---------------|-------------------------|-------------------|--------|-----------|--|
|   | Sınıf   | Məbləğ        |                         | GKZ               | Digər  | Məbləğ    | Sınıf  |
| <b>Maliyyə Aktivləri</b>                                |   |               |                         |                   |        |           |  |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri                | Amortizasiya edilmiş dəyər (Kreditor və debitor borcları) | 4,891,829     | -                       | -                 | -      | 4,891,829 | Amortizasiya edilmiş dəyər                                       |
| Banklara qoyulmuş depozitlər                            | Amortizasiya edilmiş dəyər (Kreditor və debitor borcları) | 3,459,704     | -                       | -                 | -      | 3,459,704 | Amortizasiya edilmiş dəyər                                       |
| Satış üçün saxlanılan maliyyə alətləri                  | Amortizasiya edilmiş dəyər (Kreditor və debitor borcları) | 1,068,745     | 810,568                 | -                 | -      | 810,568   | Maliyyə aktivləri digər məcmu gəlirlər hesabına ədalətli dəyərlə |
| Ödənişə qədər saxlanılan qısamüddətli maliyyə aktivləri | Amortizasiya edilmiş dəyər (Kreditor və debitor borcları) | 3,807,971     | 124,465                 | -                 | -      | 124,465   | Maliyyə aktivləri digər məcmu gəlirlər hesabına ədalətli dəyərlə |
| İnvestisiya qiymətli kağızları                          | Amortizasiya edilmiş dəyər (Kreditor və debitor borcları) | 750,000       | -                       | -                 | -      | 750,000   | Amortizasiya edilmiş dəyər                                       |
| Digər aktivlər  | Amortizasiya edilmiş dəyər (Kreditor və debitor borcları) | 318,573       | 3,683,506               | -                 | 93,962 | 3,777,468 | Amortizasiya edilmiş dəyər                                       |

## PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

### MALIYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR 31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Azərbaycan Mənatı ilə)

#### Ədalətli dəyər üzrə yaradılmış ehtiyat

39 saylı MUBS əsasında yekun qalıq (31 dekabr 2017)

9 saylı MHBS-ə görə digər düzəlişlər

93,962

9 saylı MHBS əsasında yekun qalıq  
(1 Yanvar 2018)

93,962

9 saylı MHBS əsasında kapitala dəyişiklik  
haqqında hesabat

93,962

#### 2.8 Nizamnamə kapitalı

Nizamnamə kapitalına əlavələr səhmlərin buraxılması ilə bağlı birbaşa xərclər çıxıldıqdan sonra xalis məbləğ kimi tanınır.

#### 2.9 Gəlirlər

##### *Haqq və komissiyanın tanınması*

Maliyyə aktivi və ya maliyyə öhdəliyi üzrə effektiv faiz dərəcəsinin tərkib hissəsi olan haqq və komissiya gəlirləri və xərcləri effektiv faiz dərəcəsinin ölçülməsinə daxil edilir.

Digər haqq və komissiyalar - hesablar üzrə xidmətlərin göstərilməsi üzrə haqlar, investisiyaların idarə edilməsi üzrə haqlar, satış komissiyaları, yerləşdirmə haqları – uyğun xidmətlər göstəriləndiyi zaman tanınır. Əgər borc öhdəliyinin geri tələb olunması gözlənilmirsə, o zaman borc öhdəliyi üzrə haqlar öhdəliyin müddəti nəzərə alınaraq düz xətt əsasında hesablanır.

##### *Gəlirin tanınması*

PSG Kapital İnvestisiya Şirkəti QSC-nin haqları xidmətlərin göstərilməsindən yaranan broker və diler komissiya haqları, anderrayting və idarəçilik xidmətlərinin göstərilməsindən yaranan haqlardan ibarətdir. Broker və diler komissiya haqları və anderrayting xidmətlərinin göstərilməsindən yaranan haqlardan əldə olunan gəlirlər hesablama metodu əsasında tanınır və ilin sonuna balans hesabatında debitor borclar hesabında göstərilir və Şirkətin mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlirlər hesabatında gəlir kimi tanınır.

#### 2.10 Vergiqoyma

Gəlir vergisi xərci, cari vergi öhdəliyi və təxirə salınmış vergidən ibarətdir.

Cari vergi öhdəliyi il üzrə vergiyə cəlb olunan mənfəətə əsaslanır. Vergiyə cəlb olunan mənfəətə digər illərdə vergiyə cəlb olunan və ya tutulan gəlir və xərc maddələrini daxil olmadığına görə o, məcmu gəlir haqqında hesabatdakı xalis mənfəətdən fərqlənir, həmçinin vergiyə cəlb olunan mənfəətə heç vaxt vergiyə cəlb olunmayan və ya tutulmayan maddələr daxil deyil. Şirkətin cari vergi xərcləri hesabat dövrünün sonuna qüvvədə olan vergi dərəcələrini istifadə etməklə hesablanır.

Təxirə salınmış vergi isə aktiv və öhdəliklərin mühasibat uçotuna uyğun qalıq dəyərləri ilə onların vergiyə uyğun qalıq dəyərləri arasındakı fərqlərdən yaranan və gələcəkdə ödəniləcək və ya geri alınacaq məbləğlərin əsasında hesablanır və bu zaman balans öhdəliyi üsulundan istifadə edilir. Təxirə salınmış vergi öhdəliyi ümumiyyətlə bütün vergi bazasını artıran maddələr üçün hesablanır, təxirə salınmış vergi aktivi isə bu aktivdən gələcəkdə istifadə etmək üçün kifayət qədər mənfəətin olması təxmini nəzərə

## PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR  
31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ  
(Azərbaycan Manatı ilə)

alınaraq balansda tanınır. Müvəqqəti fərqlərin mühasibat mənfəətinə və vergi mənfəətinə təsir göstərməyən digər aktiv və öhdəliklərin ilkin tanınması zamanı yarandığı hallarda (biznes kombinasiyaları istisna olmaqla), belə vergi aktiv və öhdəlikləri balansda tanınmır.

Təxirə salınmış vergi aktivinin qalıq dəyəri hesabat tarixində nəzərdən keçirilir və əgər gələcəkdəki mənfəət əldə edilməsi ilə bağlı təxminlər bu aktivə reallaşdırmağa imkan vermirsə bu vergi aktivinin dəyəri tam və ya qismən bu təxminlərə uyğunlaşdırılmaq üçün azaldılır.

Təxirə salınmış vergini hesablayarkən vergi aktivinin reallaşdırılması və ya öhdəliyin ödənilməsi zamanı qüvvədə olan vergi dərəcəsi istifadə edilməlidir. Birbaşa səhmdar kapitalına təsir edən əməliyyatlar istisna olmaqla, təxirə salınmış vergi xərci və ya gəliri birbaşa məcmu gəlir hesabında əks etdirilir. Səhmdar kapitalına təsir edən əməliyyatlarla bağlı təxirə salınmış vergilər də səhmdar kapitalında öz əksini tapır.

Aşağıdakı hallarda təxirə salınmış vergi aktivini və vergi öhdəliyi əvəzləşdirilərək xalis şəkildə təqdim edilə bilər

- Şirkətin cari mənfəət vergisi aktivini mənfəət vergisi öhdəliyi ilə əvəzləşdirmək üçün qanuni və icrası mümkün olan hüququ mövcud olduqda; və
- Təxirə salınmış aktiv və öhdəliklər bir vergi orqanı tərəfindən qoyulan məbləğlərə aid edilsin və bu vergilər üzrə öhdəlik eyni müəssisəyə məxsus olsun.

Azərbaycan Respublikasında fəaliyyət göstərən şirkətlərin fəaliyyəti nəticəsində digər vergilər də yaranır. Bu vergilər əməliyyat xərclərinin bir hissəsi kimi tanınır və məcmu gəlir hesabatına daxil edilir.

### 3. MÜHÜM MÜHASİBAT UÇOTU MÜHAKİMƏLƏRİ, EHTİMALLARI VƏ FƏRZİYYƏLƏRİ

Şirkətin maliyyə hesabatlarının hazırlanması rəhbərlikdən hesabat dövrünün sonunda gəlirlərin, xərclərin, aktiv və öhdəliklərin hesabat verilmiş məbləğlərinə və təəhhüdlərin, zəmanətlərin və şərti öhdəliklərin açıqlanmasına təsir edən mühakimələrin, ehtimalların və fərziyyələrin tətbiq edilməsini tələb edir. Lakin bu ehtimal və fərziyyələrlə bağlı qeyri-müəyyənlik gələcək dövrlərdə müvafiq aktiv və öhdəliklərin balans dəyərlərinə əhəmiyyətli düzəlişlərin edilməsini tələb edəcək nəticə verə bilər.

#### Mühakimələr

Şirkətin uçot siyasətinin tətbiqi prosesində rəhbərlik maliyyə hesabatlarında tanınan məbləğlərə ən əhəmiyyətli təsir göstərmiş aşağıdakı mühakimələri tətbiq etmişdir:

#### *Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatların ilkin tanınması*

Şirkət adi fəaliyyətində əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar aparır. 9 sayılı MHBS maliyyə alətlərinin ilkin tanınmasının ədalətli dəyər əsasında olmasını tələb edir. Müəyyən əməliyyatlar fəal bazarda aparılmadığı təqdirdə, onların bazar və ya qeyri-bazar faiz dərəcələri ilə qiymətləndirilməsini müəyyən etmək üçün mühakimələr tətbiq edilir. Mühakimə əlaqəli olmayan tərəflər arasında oxşar əməliyyatlar üçün qiymətlərin təyin edilməsi və effektiv faiz dərəcəsinin təhlili əsasında verilir.

#### Ehtimal və fərziyyələr

Növbəti maliyyə ilində aktiv və öhdəliklərin balans dəyərlərinə əhəmiyyətli düzəlişlərin edilməsinə səbəb ola bilən mühüm risk yaranan, hesabat tarixində gələcəklə və ehtimal qeyri-müəyyənliyinin digər əsas mənbələri

## PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

### MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR 31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Azərbaycan Manatı ilə)

İlə əlaqəli olan əsas fərziyyələr aşağıda müzakirə olunur. Şirkət ehtimal və fərziyyələrini maliyyə hesabatları hazırladığı zaman mövcud olan parametrlərə əsaslandırılmış və maliyyə hesabatlarında tanınan məbləğləri müəyyən edərkən öz mühakimələrini istifadə etmiş və ehtimallar etmişdir. Lakin mövcud olan vəziyyət və gələcək dəyişikliklər haqqında fərziyyələr bazarda baş verən dəyişikliklərdən və ya Şirkətin nəzarəti altında olmayan vəziyyətdən asılı olaraq dəyişə bilər. Belə dəyişikliklər baş verdiyi zaman fərziyyələrdə öz əksini tapır.

#### Əsas vəsaitlərin istifadə müddəti

Əsas vəsaitlərin və digər əmlak maddələrinin istifadə müddətlərinin ehtimal edilməsi oxşar aktivlər üzrə təcrübə əsasında mühakiməyə açıqdır. Aktivlərin təcəssüm etdiyi gələcək iqtisadi faydalar əsas etibarlı ilə istifadə vasitəsilə əldə edilir. Bununla bərabər digər amillər, misal üçün texniki və kommersiya köhnəlməsi, aşınma, çox vaxt aktivlərin təcəssüm etdiyi iqtisadi faydaların azalması ilə nəticələnir. Rəhbərlik qalan istifadə müddətini aktivlərin cari texniki vəziyyətinə və aktivlərin Şirkət üçün fayda qazandırması gözlənilən təxmini müddətə uyğun olaraq qiymətləndirir. Aşağıdakı əsas amillər nəzərə alınır: (a) aktivlərin gözlənilən istifadəsi; (b) istismar amilləri və texniki xidmət proqramından asılı olan gözlənilən fiziki aşınma; və (c) bazar vəziyyətindəki dəyişikliklərdən irəli gələn texniki və kommersiya aşınması.

#### Vergilər

Azərbaycanın vergi, valyuta və gömrük qanunvericiliyi müxtəlif şərtlərə məruz qalır.

#### 4. DƏRC OLUNMUŞ, LAKİN HAZIRDA QƏBUL OLUNMAMIŞ STANDARTLAR VƏ ŞƏRHLƏR

Hazırkı maliyyə hesabatlarının təsdiq edilməsi tarixində Şirkət tərəfindən, qüvvəyə minmə tarixindən əvvəl qəbul edilmiş standart və şərtlərdən əlavə, aşağıda göstərilən standart və şərtlər dərc edilmiş lakin qüvvəyə minməmişdir.

| Standart                   | Xarakteristika  | Qüvvəyə minmə tarixi |
|----------------------------|---|----------------------|
| 16 sayılı MHBS, "İcarələr" | MHBS 16 "İcarələr", 13 yanvar 2016-cı il tarixində dərc olunmuşdur.<br>(a) Yeni Standart icarəyə götürənin bütün icarələr üçün aktiv və öhdəlikləri tanımasını tələb edən vahid mühasibatlıq modelini təqdim edir. İcarəçi istifadə etmə hüququ olan aktivin maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda icarə öhdəlikləri kimi digər aktivlərdən ayrıca olaraq göstərməlidir.<br>(b) Standarta icarəyə götürənlər üçün 2 tanınma istisnası daxildir: "əzəyərlər" aktivlərin icarəsi və qısamüddətli lizinqlər.<br>(c) İcarəçi mənfəət və ya zərər hesabatında əsas aktivin sinfinə uyğun olaraq istifadə etmə hüququ olan aktivin amortizasiya və icarə öhdəlikləri üzrə faiz xərcini tanımalıdır.<br>İcarə verən 16 sayılı MHBS-da tam retrospektiv və ya dəyişdirilmiş retrospektiv yanaşmanı tətbiq etməlidir. | 1 Yanvar 2019        |

Rəhbərlik yeni standartların həyata keçirilməsi, maliyyə hesabatlarına təsir göstərməsi və Şirkət tərəfindən qəbulu müddətini də nəzərə alır.

## PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR  
31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ  
(Azərbaycan Mənatı ilə)

### 5. İNVESTİSİYA MƏSLƏHƏTLƏRİ GƏLİRLƏRİ

PSG Kapital İnvestisiya Şirkəti əsas və yardımçı investisiya xidmətləri çərçivəsində emitentlərə və kapital bazarında investisiya edən şirkətlərə qiymətli kağızın və ya törəmə maliyyə alətinin alınması, satılması, abunə yazılışı, dəyişdirilməsi, geri alınması, saxlanması və anderraytinqi və ya onunla bağlı hüquqların həyata keçirilib-keçirilməməsi ilə bağlı məsləhət xidmətləri verir.

Eyni zamanda investisiya tədqiqatı çərçivəsində ictimaiyyət üçün nəzərdə tutulan, birbaşa və ya dolaylı yolla, bir və ya bir neçə qiymətli kağıza, törəmə maliyyə alətinə və ya onların emitentlərinə, həmin qiymətli kağızların və ya törəmə alətlərin cari və ya gələcək qiyməti daxil olmaqla investisiya strategiyasını tövsiyə və ya təklif təqdim edir.

31 dekabr 2018-ci il tarixində bitən il üzrə investisiya məsləhətləri gəlirləri 891,703 (2017: 1,055,030 AZN) olmuşdur.

### 6. ANDERRAYTINQ XİDMƏTİ ÜZRƏ GƏRLİRLƏR

“PSG Kapital İnvestisiya Şirkəti” korporasiya, bank və ya səhm buraxılışını həyata keçirən digər orqanların qiymətli kağızlarının bölüşdürülməsini idarə edir. Şirkət səhm buraxan orqanlarla sıx əməkdaşlıq edir və anderrayter şəbəkəsi vasitəsilə qiymətli kağızları emitentdən alır və investitorlara satır. Şirkət ümumiyyətlə səhm buraxılışı həyata keçirən müştərilərdən anderraytinq haqları əldə edir, həmçinin investitorlara satılan anderraytinq səhmlərindən mənfəət əldə edir.

PSG Kapital İnvestisiya Şirkəti Azərbaycanda bir neçə yerli banklara və şirkətlərə anderrayter xidmətləri göstərir. 31 dekabr 2018-ci il tarixində bitən il üzrə bu xidmətlərin anderraytinq gəliri 178,640 AZN olmuşdur (2017: 106,577 AZN).

### 7. İŞÇİ HEYƏTİ ÜZRƏ XƏRCLƏR

|   | 31 dekabr 2018-ci il<br>tarixində bitən il üzrə | 31 dekabr 2017-ci il<br>tarixində bitən il üzrə |
|---|---|---|
| Əmək haqqı xərcləri                     | 129,641   | 104,916   |
| Dövlət Sosial Müdafiə Fonduna ödənişlər | 31,526  | 22,822  |
| <b>Cəmi işçi heyəti üzrə xərclər</b>    | <b>161,167</b>                                  | <b>127,738</b>                                  |

### 8. FAİZ GƏLİRLƏRİ

|                                       | 31 dekabr 2018-ci il<br>tarixində bitən il üzrə | 31 dekabr 2017-ci il<br>tarixində bitən il üzrə |
|---------------------------------------|---|---|
| Qiymətli kağızlar üzrə faiz gəlirləri | 169,373   | 71,173  |
| Depozitlər üzrə faiz gəliri           | 318,699   | 59,504  |
| <b>Cəmi faiz gəlirləri</b>            | <b>488,072</b>                                  | <b>130,677</b>                                  |

### 9. MƏNFƏƏT VERGİSİ

Şirkət, vergiləri Azərbaycan Respublikasının vergi qanunvericiliyinə əsasən hazırlanmış vergi hesabatlarına və qeydlərinə əsasən hesablayır və bu hesablamalar BMHS-dən fərqlənə bilər.



## PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

### MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR 31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Azərbaycan Manatı ilə)

Bəzi xərclər vergiyə cəlb olunmadığından və bəzi gəlirlər vergidən azad olduğundan Şirkət müəyyən daimi vergi fərqlərinin təsirinə məruz qalır.

Təxirə salınmış vergilər maliyyə hesabatlarında göstərilən aktiv və öhdəliklərin qalıq dəyəri ilə onların vergi hesabatındakı qalıq dəyərləri arasındakı müvəqqəti fərqlərin xalis vergi təsirini əks etdirir. 31 dekabr 2018-ci il və 2017-ci il tarixlərinə olan müvəqqəti fərqlər əsasən gəlir və xərclərin tanınmasında müxtəlif üsulların istifadə edilməsinə, eləcə də bəzi aktivlər üzrə vergi uçotunda olan qalıqların maliyyə hesabatlarında olan qalıqlara nisbətən fərqli olması nəticəsində yaranır.

Azərbaycan Respublikasının vergi qanunvericiliyi xüsusilə fərqli şərtlərə və dəyişikliklərə səbəb ola bilər. Bundan əlavə, vergi qanunvericiliyinə dair rəhbərliyin şərhli vergi orqanlarının şərhindən fərqlənə biləcəyi üçün, sövdələşmələrə vergi orqanları tərəfindən etiraz edilə bilər və nəticədə Şirkətə maliyyə hesabatları üçün əhəmiyyətli olacaq əlavə vergilər, cəzalar və faizlər təyin oluna bilər.

|   | 31 dekabr 2018-ci il        | 31 dekabr 2017-ci il        |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| <b>Vergi bazasını artıran müvəqqəti fərqlər:</b>                      |                             |                             |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri                              | -                           | 5,879                       |
| Digər aktivlər  | 5,925                       | -                           |
| Subordinasiya borcu   | 25                          | -                           |
| Uzunmüddətli borc öhdəlikləri   | 614                         | -                           |
| Digər öhdəliklər  | 30,784                      | -                           |
| <b>Cəmi vergi bazasını artıran müvəqqəti fərqlər</b>                  | <b>37,348</b>               | <b>5,879</b>                |
| <b>Vergi bazasını azaldan müvəqqəti fərqlər:</b>                      |                             |                             |
| Banklara qoyulmuş depozitlər  | (378,202)                   | (59,304)                    |
| İnvestisiya qiymətli kağızları  | (55,777)                    | -                           |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri                              | (70,093)                    | -                           |
| <b>Cəmi vergi bazasını azaldan müvəqqəti fərqlər</b>                  | <b>(504,072)</b>            | <b>(59,304)</b>             |
| Xalis vergi bazasını (azaldan) / artıran müvəqqəti fərqlər            | (466,724)                   | (53,425)                    |
| Xalis təxirə salınmış vergi öhdəliyi, mənfəət vergisi faizi ilə (20%) | (93,345)                    | (10,685)                    |
| <b>Xalis təxirə salınmış vergi öhdəliyi</b>                           | <b>(82,660)</b>             | <b>(10,685)</b>             |
|   | <b>31 dekabr 2018-ci il</b> | <b>31 dekabr 2017-ci il</b> |
| <b>Təxirə salınmış mənfəət vergisi öhdəlikləri</b>                    |                             |                             |
| Dövrün əvvəlinə   | (10,685)                    | -                           |
| Təxirə salınmış mənfəət vergisi xərcləri                              | (82,660)                    | (10,685)                    |
| <b>Dövrün sonuna</b>  | <b>(93,345)</b>             | <b>(10,685)</b>             |

## PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

### MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR 31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (Azərbaycan Manatı ilə)

Mühasibat mənfəəti ilə mənfəət vergisi xərci arasında əlaqə 31 dekabr 2018-ci və 2017-ci il tarixlərinə aşağıdakı kimi izah edilir:

|  | 31 dekabr 2018-ci il<br>tarixində bitən il üzrə | 31 dekabr 2017-ci il<br>tarixində bitən il üzrə |
|--|---|---|
| <b>BMHS-na əsasən vergidən əvvəlki gəlir</b>               | <b>487,470</b>                                  | <b>60,794</b>                                   |
| Qanunla təyin edilmiş vergi dərəcəsi ilə nəzəri vergi, 20% | (97,494)  | (12,159)  |
| Tanınmayan vergi xərci                                     | (2,973)   | (8,816)   |
| <b>İl üzrə mənfəət vergisi xərci</b>                       | <b>(100,467)</b>                                | <b>(20,975)</b>                                 |
| Cari mənfəət vergi xərci                                   | (17,807)  | (10,290)  |
| Təxirə salınmış vergi öhdəliklərində dəyişiklik            | (82,660)  | (10,685)  |
| <b>İl üzrə mənfəət vergisi xərci</b>                       | <b>(100,467)</b>                                | <b>(20,975)</b>                                 |

### 10. ƏSAS VƏSAİTLƏR

|   | Kompyuter<br>və<br>avadanlıqlar | Digər əsas<br>vəsaitlər | Cəmi     |
|---|---------------------------------|-------------------------|----------|
| <i>İlkin dəyər</i>  |                                 |                         |          |
| 1 yanvar 2017-ci il il tarixinə balans dəyəri             | 48,286                          | 42,677                  | 90,963   |
| Daxilolmalar  | 15,864                          | 17,092                  | 32,956   |
| 31 dekabr 2017-ci il tarixinə balans dəyəri               | 64,150                          | 59,769                  | 123,919  |
| Daxilolmalar  | -                               | -                       | -        |
| Satışlar  | (1,758)                         | -                       | (1,758)  |
| 31 dekabr 2018-ci il tarixinə balans dəyəri               | 62,392                          | 59,769                  | 122,161  |
| <i>Yığılmış amortizasiya</i>                              |                                 |                         |          |
| 1 yanvar 2017-ci il il tarixinə yığılmış amortizasiya     | (9,657)                         | (8,536)                 | (18,193) |
| Amortizasiya ayırmaları                                   | (14,863)                        | (8,361)                 | (23,224) |
| 31 dekabr 2017-ci il tarixinə yığılmış amortizasiya       | (24,520)                        | (16,897)                | (41,417) |
| Amortizasiya ayırmaları                                   | (7,659)                         | (8,842)                 | (16,501) |
| Satılmış əsas vəsaitlər üzrə amortizasiyanın qaytarılması | 608                             |                         | 608      |
| 31 dekabr 2018-ci il tarixinə yığılmış amortizasiya       | (31,571)                        | (25,739)                | (57,310) |
| <i>Xalis balans dəyəri</i>                                |                                 |                         |          |
| 31 dekabr 2018-ci il tarixinə xalis qalıq dəyər           | 30,821                          | 34,030                  | 64,851   |
| 31 dekabr 2017-ci il tarixinə xalis qalıq dəyər           | 39,630                          | 42,872                  | 82,502   |
| 1 yanvar 2017-ci il tarixinə xalis qalıq dəyər            | 38,629                          | 34,141                  | 72,770   |

### 11. PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVIVALENTLƏRİ

|  | 31 dekabr 2018-ci il | 31 dekabr 2017-ci il |
|--|----------------------|----------------------|
| Bankda olan pul vəsaitləri                           | 303,870              | 3,192,384            |
| Kassada olan pul vəsaitləri                          | 448                  | 1,691,909            |
| Yolda olan pul köçürmələri                           | -                    | 7,536                |
| <b>Cəmi pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri</b> | <b>304,318</b>       | <b>4,891,829</b>     |

**PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ**

**MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR**  
**31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ**  
(Azərbaycan Manatı ilə)

**12. MALİYYƏ AKTİVLƏRİ MƏNFƏƏT VƏYA ZƏRƏR HESABATINA ƏDALƏTLİ DƏYƏRLƏ**

|                     | <u>31 dekabr 2018-ci il</u> | <u>31 dekabr 2017-ci il</u> |
|---------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Interactive Brokers | 2,851,126                   | 258,177                     |
| <b>Cəmi MZHƏD</b>   | <b>2,851,126</b>            | <b>258,177</b>              |
|                     | <u>31 dekabr 2018-ci il</u> | <u>31 dekabr 2017-ci il</u> |
| Yerli bazarlarda    | -                           | -                           |
| Xarici bazarlarda   | 2,851,126                   | 258,177                     |
| <b>Cəmi MZHƏD</b>   | <b>2,851,126</b>            | <b>258,177</b>              |

31 dekabr 2018-ci il tarixinə maliyyə aktivləri mənfəət vəya zərər hesabatına ədalətli dəyərle Interactiv Broker hesabında alınmış avrobondlardan ibarət olmuşdur. Avrobondların 153,163 ABŞ dolları (260,377 AZN) Şirkətin öz vəsaiti hesabına, digər hissə müştəri vəsaitləri hesabına alınmışdır. 31 dekabr 2017-ci il tarixinə avrobondlar tamamilə Şirkətin öz vəsaiti hesabına alınmış avrobondlardan ibarət olmuşdur.

**13. MALİYYƏ AKTİVLƏRİ DİGƏR MƏCMU GƏLİRLƏR HESABATINA ƏDALƏTLİ DƏYƏRLƏ**

31 dekabr 2018-ci il tarixinə, Maliyyə aktivləri digər məcmu gəlirlər hesabatına ədalətli dəyərle 1,985,578 AZN məbləği təşkil etmişdir. Bu vəsaitin 441,150 AZN-i Şirkətin öz vəsaiti hesabına alınmış Azərbaycan Dövlət Neft Şirkətinin istiqrazlarından ibarət olmuşdur. Digər 1,544,428 AZN isə müştəri vəsaiti hesabına alınmış Azərbaycan Dövlət Neft Şirkətinin istiqrazlarından və digər şirkətlərə məxsus səhmlərdən ibarət olmuşdur. (2017: 4,494,074 AZN; 828,411 AZN-i Şirkətin öz vəsaiti hesabına alınmış Azərbaycan Dövlət Neft Şirkətinin istiqrazları).

**14. İNVESTİSİYA QİYMƏTLİ KAĞIZLARI**

31 dekabr 2018-ci və 2017 il tarixinə investisiya qiymətli kağızları, Şirkətin öz vəsaiti hesabına alınmış səhm və istiqrazlardan ibarət olmuşdur.

|  | <u>31 dekabr 2018-ci il</u> | <u>31 dekabr 2017-ci il</u> |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| Yerli valyutada                            | 102,964                     | 124,465                     |
| <b>Cəmi investisiya qiymətli kağızları</b> | <b>102,964</b>              | <b>124,465</b>              |

**15. BANKLARA QOYULMUŞ DEPOZİTLƏR**

| <b>Depozitlər</b>                        | <u>31 dekabr 2018-ci il</u> | <u>31 dekabr 2017-ci il</u> |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| Yerli Banklarda                          | 4,104,704                   | -                           |
| Xarici banklarda                         | 12,341,109                  | 3,459,704                   |
| <b>Cəmi banklara qoyulmuş depozitlər</b> | <b>16,445,813</b>           | <b>3,459,704</b>            |

## PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

### MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR 31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Azərbaycan Manatı ilə)

Şirkət 29 yanvar 2018-ci il tarixində 9 % dərəcəsi ilə 1 (bir) il müddətinə "GünayBank" ASC-yə 2,230,000 ABŞ dolları məbləğində Şirkətin öz vəsaiti hesabına depozit qoymuşdur. 31 dekabr 2018-ci il tarixinə qoyulmuş depozitin qalığı 3,791,000 AZN (2,230,200 ABŞ dolları) əsas borc və 313,704 AZN (184,532 ABŞ dolları) hesablanmış faiz məbləğində vəsaitdən ibarət olmuşdur.

Şirkət 8 iyul 2018-ci il tarixində 3.9 % dərəcəsi ilə 1 (bir) il müddətinə "ZiraatBank" a 2,000,000 ABŞ dolları məbləğində müştəri hesabına və Şirkətin öz vəsaiti hesabına depozit qoymuşdur. 31 dekabr 2018-ci il tarixinə qoyulmuş depozitin qalığı 3,400,000 AZN (2,000,000 ABŞ dolları) əsas borc və 64,424 AZN (37,896 ABŞ dolları) hesablanmış faiz məbləğində vəsaitdən ibarət olmuşdur.

Şirkət 14 dekabr 2018-ci il tarixində 3.7 % dərəcəsi ilə 1 (bir) il müddətinə "ZiraatBank" a 5,000,000 ABŞ dolları məbləğində müştəri vəsaiti hesabına depozit qoymuşdur. 31 dekabr 2018-ci il tarixinə qoyulmuş depozitin qalığı 8,500,000 AZN (5,000,000 ABŞ dolları) əsas borc və 265,333 AZN (156,078 ABŞ dolları) hesablanmış faiz məbləğində vəsaitdən ibarət olmuşdur.

Şirkət 3 iyul 2017-ci il tarixində 3.5 % dərəcəsi ilə 1 (bir) il müddətinə xarici banka 2,000,000 ABŞ dolları məbləğində vəsait yerləşdirmişdir. 31 dekabr 2017-ci il tarixinə banklara qoyulmuş depozitlərin qalığı 3,400,200 AZN əsas borc və 59,504 AZN hesablanmış faiz məbləğində vəsaitdən ibarət olmuşdur. 2018-ci il ərzində depozitin müddəti bitmiş və 31 dekabr 2018-ci il tarixə depozitin qalığı sıfır olmuşdur.

### 16. DAŞINMAZ ƏMLAKA QOYULMUŞ İNVESTİSİYALAR

31 dekabr 2018-ci və 2017-ci il tarixinə daşınmaz əmlaka qoyulmuş investisiyalar, Şirkətin investisiya xidmətləri daxilində investisiya qoyuluşu məqsədi ilə xarici bazarlar alınmış daşınmaz əmlakdan ibarət olmuşdur. Investisiyanın qalıq dəyəri 482,252 AZN təşkil edir.

### 17. DİGƏR AKTİVLƏR

|  | 31 dekabr 2018-ci il | 31 dekabr 2017-ci il |
|--|----------------------|----------------------|
| Milli Depozit Mərkəzində olan pul vəsaitləri | 584,946              | 266,468              |
| Debitor borcları                             | -                    | -                    |
| Vergilər Nazirliyindən alınacaq vəsaitlər    | 17,629               | 44,002               |
| Avans ödənişlər                              | -                    | 6,150                |
| Mal-material ehtiyatı                        | -                    | 1,953                |
| <b>Cəmi digər aktivlər</b>                   | <b>602,575</b>       | <b>318,573</b>       |

### 18. NİZAMNAMƏ KAPİTALI

| Adi səhmlər                                | 31 dekabr 2018-ci il | 31 dekabr 2017-ci il |
|--|----------------------|----------------------|
| Buraxılmış və tam ödənilmiş səhmlərin sayı | 2,000                | 1,000                |
| Nominal dəyəri (AZN ilə)                   | 1,000                | 1,000                |
| <b>Cəmi nizamnamə kapitalı</b>             | <b>2,000,000</b>     | <b>1,000,000</b>     |

Şirkət 2018-ci ildə hər birinin nominal dəyəri 1,000 (bir min) manat olan 1,000 (bir min) ədəd adi, adlı, sənədsiz səhm emissiya edilmişdir və Şirkətin nizamnamə kapitalı 1,000,000 (bir milyon) manat artırılaraq 2,000,000 (iki milyon) manata çatdırılmışdır.

## PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR  
31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ  
(Azərbaycan Manatı ilə)

### 19. SUBORDİNASİYA BORCU

Subordinasiya borcu, səhmdar – Məmmədov Faiq Ağababa oğlundan faizsiz və 5 il müddətinə alınmış borc vəsaitlərindən ibarət olmuşdur. 31 dekabr 2018-ci il tarixinə borc vəsaitinin qalığı 563,972 AZN olmuşdur (2017: 616,928 AZN) olmuşdur.

### 20. UZUNMÜDDƏTLİ BORC ÖHDƏLİKLƏRİ

Uzunmüddətli borc öhdəlikləri 2017-ci il ərzində səhmdar – Məmmədov Faiq Ağababa oğlundan faizsiz alınmış 2,000,000 ABŞ dollar məbləğində vəsaitdən ibarət olmuşdur. 31 dekabr 2017-ci il tarixinə borc məbləğinin qalığı 3,400,200 AZN olmuşdur. Məmmədov Faiq Ağababa oğlundan faizsiz alınmış borcun 3,300,890 AZN hissəsi 2018-ci il ərzində ödənilmiş və 31 dekabr 2018-ci il tarixinə borc məbləğinin qalığı 99,510 AZN olmuşdur.

Uzunmüddətli borc öhdəliklərinin 31 dekabr 2018-ci il tarixinə digər hissəsi 3,925,337 AZN məbləğində olan borc “Practical Solutions Middle East” FZ-LLC-dən alınmış borc vəsaitlərindən ibarətdir.

### 21. QISAMÜDDƏTLİ BORC ÖHDƏLİKLƏRİ

31 dekabr 2017-ci il tarixinə qısamüddətli borc öhdəlikləri, “Practical Solutions Middle East” FZ-LLC və “Sosial Quruculuq” İctimai Birliyindən müvafiq olaraq 3,136,000 ABŞ dolları və 150,000 AZN alınmış borc vəsaitlərindən ibarətdir. Borc faizsiz olaraq alınmışdır. 31 dekabr 2017-ci il tarixinə borc məbləğinin qalığı 5,481,190 AZN olmuşdur.

2018-ci il ərzində “Sosial Quruculuq” İctimai Birliyinə olan borc tamamilə, “Practical Solutions Middle East” FZ-LLC olan borc isə qismən ödənilmişdir. “Practical Solutions Middle East” FZ-LLC-yə olan borc 2018-ci ildə uzunmüddətli borc öhdəliyi kimi təsnifləşdirilmişdir.

### 22. MÜŞTƏRİLƏRƏ QAYTARILACAQ VƏSAİTLƏR

|  | 31 dekabr 2018-ci il | 31 dekabr 2017-ci il |
|--|----------------------|----------------------|
| Hüquqi şəxslər                                 | 15,721,389           | 3,784,754            |
| Fiziki şəxslər                                 | 34,002               | 34,002               |
| <b>Cəmi müştərilərə qaytarılacaq vəsaitlər</b> | <b>15,755,391</b>    | <b>3,818,756</b>     |

### 23. ƏLAQƏLİ TƏRƏFLƏRLƏ ƏMƏLİYYATLAR

24 saylı “Əlaqəli tərəflərlə bağlı qeydlər” adlı MUBS-nın tələblərinə əsasən əlaqəli tərəflər və ya əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar aşağıdakılardan ibarətdir:

(a) Şirkətin birbaşa, dolayısı yolla və ya hər hansı bir üçüncü tərəf vasitəsilə nəzarət etdiyi, nəzarətində olduğu və ya bərabər nəzarət altında olduğu tərəflər (buraya ana şirkətlər, törəmə müəssisələr, eyni səviyyədə olan törəmə müəssisələr aiddir); Şirkətin fəaliyyətində marağı və bu fəaliyyətə əhəmiyyətli dərəcədə təsir göstərmək imkanı olan şəxslər; və Şirkətin fəaliyyətinə ortaq nəzarət həyata keçirən şəxslər;

(b) Asılı müəssisələr – Şirkət tərəfindən fəaliyyətinə əhəmiyyətli dərəcədə təsir göstərilə biləcək, lakin törəmə və ya birgə müəssisə olmayan tərəflər;

(c) Şirkətin tərəf kimi çıxış etdiyi birgə müəssisələr;

(ç) Şirkətin və ya onun əsas müəssisəsinin idarə heyətinin üzvləri

(d) (a) və ya (c) bəndlərində göstərilən şəxslərin yaxın ailə üzvləri;

## PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

### MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR 31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Azərbaycan Mənatı ilə)

(e) (ç) və ya (d) bəndlərində göstərilən şəxslər tərəfindən birbaşa və ya dolayısı yolla səsvermə hüquqlarının əhəmiyyətli hissəsini əlində cəmləşdirən nəzarətdə olan tərəflər, müəssisələr və birgə müəssisələr aiddir; və ya

(ə) İş müddəti bitdikdən sonra Şirkətin keçmiş işçiləri və ya Şirkətin əlaqəli olduğu şəxs tərəfindən alınacaq mükafatlar.

Hər bir əlaqəli tərəflə mümkün münasibətləri nəzərə alarkən, əsas diqqət münasibətin sadəcə hüquqi formasına deyil, onun mahiyyətinə verilmişdir.

Şirkətin əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar üzrə 31 dekabr 2018-ci il və 31 dekabr 2017-ci il tarixlərinə aşağıdakı qalıqları olmuşdur:

|  | 31 dekabr 2018-ci il             |   | 31 dekabr 2017-ci il             |   |
|--|----------------------------------|---|----------------------------------|---|
|  | Əlaqəli tərəflərlə olan qalıqlar | Maliyyə hesabatlarında bu bənd üzrə cəmi məbləğ | Əlaqəli tərəflərlə olan qalıqlar | Maliyyə hesabatlarında bu bənd üzrə cəmi məbləğ |
| Subordinasiya borcu<br>- Səhmdar             | 563,972                          | 563,972   | 616,928                          | 616,928   |
| Uzunmüddətli borc öhdəlikləri<br>-Digər      | 3,925,337                        | 3,925,337                                       | 3,400,200                        | 3,400,200                                       |
| Qısamüddətli borc öhdəlikləri<br>-Digər      | -                                | -   | 5,331,190                        | 5,481,190                                       |
| Müştərilərə qaytarılacaq vəsaitlər<br>-Digər | 1,354,689                        | 15,755,391                                      | 193,811                          | 3,818,756                                       |

31 dekabr 2018-ci il və 31 dekabr 2017-ci il tarixlərində bitən illər üzrə mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir hesabatına daxil olan məbləğlər üzrə əlaqəli tərəflərlə aşağıdakı əməliyyatlar olmuşdur:

|   | 31 dekabr 2018-ci il tarixində bitən il üzrə |   | 31 dekabr 2017-ci il tarixində bitən il üzrə |   |
|---|--|---|--|---|
|   | Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar              | Maliyyə hesabatlarında bu bənd üzrə cəmi məbləğ | Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar              | Maliyyə hesabatlarında bu bənd üzrə cəmi məbləğ |
| İşçi heyəti üzrə xərclər<br>-Rəhbərliyə ödənişlər | 42,422                                       | 161,167   | 44,156                                       | 127,738   |

## PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR  
31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ  
(Azərbaycan Manatı ilə)

### 24. RİSKLƏRİN İDARƏ EDİLMƏSİ SİYASƏTİ

#### Kredit riski

Şirkət kredit riskinə məruz qalır ki, bu zaman maliyyə alətinə tərəf olan bir iştirakçı öz öhdəliyini yerinə yetirə bilmir və digər tərəf buna görə maliyyə zərərinə uğrayır.

GKZ hesablamalarının mexanizmi aşağıdakı təsvir olunur və əsas elementləri bunlardır:

|      |   |
|------|---|
| DE   | Defolt ehtimalı müəyyən vaxt civarında defoltun mümkünlüyünün qiymətləndirilməsidir. Defolt, təhlil edilən müddət ərzində müəyyən anda yalnız müvafiq vəsait daha əvvəl uçotdan çıxarılmamış və hələ də portfelə daxil olanda yaranı bilər.   |
| DHRH | Defolt halında riskin həcmi, müqavilədə nəzərdə tutulub-tutulmamasından asılı olmayaraq, əsas və faiz məbləğlərinin qaytarılması, kredit öhdəliyi üzrə gözlənilən vəsaitlərin istifadəsi və yerinə yetirilməmiş ödənişlər üzrə hesablanmış faiz də daxil olmaqla hesabat tarixindən sonra risk həcmində gözlənilən dəyişikliyi nəzərə almaqla gələcək defolt tarixində risk həcmimin qiymətləndirilməsidir. |
| DHZ  | Defolt halında zərər müəyyən zaman defolt yarananda əmələ gələn zərərin qiymətləndirilməsidir. Bu, müqavilə ilə nəzərdə tutulmuş ödəniləcək pul vəsaitləri ilə kreditörün əldə etməyi gözlədiyi pul vəsaitləri arasındakı fərqə əsaslanır. Bu, adətən DHZ faizi kimi ifadə edilir.  |

Özünün GKZ modelərində Şirkət geniş miqyaslı proqnoz məlumatlarına, məsələn kredit riski komponentlərin qiymətləndirmələrinə inteqrasiya olunmuş iqtisadi göstəricilərə əsaslanır. Dəyərsizləşmə zərərləri və azatətmələr maliyyə aktivinin ümumi balans dəyərində düzəliş kimi uçota alınan modifikasiya zərərlərindən ayrı olaraq uçota alınır və açıqlanır.

Şirkət hesab edir ki, ilkin tanımadan sonra kredit reytingi əhəmiyyətli dərəcədə pisləşdikdə kredit riski əhəmiyyətli dərəcədə artmışdır. Əhəmiyyətli pisləşmə səviyyəsi seqmentdən seqmentə fərqlənir və 2-ci və 3-cü pillə arasında və ya müəyyən edilmiş litim daxilində dəyişir. Şirkət həmçinin aktiv üzrə kredit riskinin əhəmiyyətli artmasına təkan vermək üçün 2-ci dərəcəli keyfiyyət metodunu tətbiq edir, məsələn müştərinin / obyektin müşahidə siyahısına daxil edilməsi və ya hesabın saxlanması. Kredit reytinginin dəyişməsindən asılı olmayaraq müqavilə ödənişləri 30 gündən artıqdırsa, kredit riski ilkin tanıma anından etibarən əhəmiyyətli artmış hesab olunur.

Borcalan müqavilə şərtlərindən asılı olaraq müqavilə ödənişlərini 90 gün gecikdirərsə, Şirkət maliyyə alətinin defolt olduğunu və buna görə də GKZ hesablamaları üçün Mərhələ 3-ün (kredit üzrə dəyərsizləşmə) əmələ gəldiyini hesab edir. Şirkət gün ərzində tələb olunan ödənişlər fərdi müqavilələrdə göstəriləndiyi kimi iş gününün bağlanması səbəbi ilə ödənilməyəndə kassa və banklararası qalıqlarını defolt hesab edir və dərhal tədbirlər görür. Müştərinin defolt vəziyyətində olub-olmamasını keyfiyyət baxımından qiymətləndirilməsi çərçivəsində

Şirkət GKZ-ni AYKD aktivləri, kreditin dəyərsizləşməsi amilləri olan əhəmiyyətli aktivlər və kredit riskinin əhəmiyyətli artması amilləri olan müəyyən aktivlər üçün fərdi əsasla hesablayır. Şirkət bütün digər siniflərdən olan aktivləri homogen borcalanlar qruplarına GKZ-ni kreditlərin daxili və xarici xüsusiyyətlərinin birləşməsi əsasında məcmu şəkildə hesablayır

GKZ ehtiyatı aktivin müddəti ərzində yaranması gözlənilən kredit zərərlərinə əsaslanır. Lakin əmələ gəldiyi andan kredit riskində əhəmiyyətli artım olmadığı hallarda ehtiyat 12 aylıq gözlənilən kredit zərərinə əsaslanır. 12aGKZ hesabat tarixindən sonra 12 ay ərzində mümkün olan maliyyə alətləri ilə bağlı öhdəliklərin yerinə yetirilməməsindən irəli gələn GKZ-dən ibarətdir.

Hər hesabat dövrünün sonunda Şirkət, maliyyə alətinin qalan müddəti üzrə öhdəliklərin yerinə yetirilməməsi riskindəki dəyişiklikləri nəzərdən keçirməklə, maliyyə aləti üzrə kredit riskinin ilkin tanımadan sonra əhəmiyyətli artıb-artmamasının qiymətləndirilməsi siyasətini tətbiq etmişdir. Yuxarıdakı prosesə əsaslanaraq, Şirkət kreditləri aşağıdakı kimi qruplaşdırılır:

## PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR  
31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ  
(Azərbaycan Manatı ilə)

|            |   |
|------------|---|
| Mərhələ 1: | Kreditlər ilk dəfə tanınanda, Şirkət ehtiyatı 12aGKZ əsasında tanıyır. Mərhələ 1-in kreditlərinə həm də kredit riskinin azaldığı və Mərhələ 2-dən yenidən təsnif edilmiş vəsaitlər daxildir.  |
| Mərhələ 2: | Kredit verildiyi andan etibarən kredit riski əhəmiyyətli dərəcədə artanda Şirkət ehtiyatı AMəGKZ üzrə tanıyır. Mərhələ 2 kreditlərinə həm də kredit riskinin azaldığı və Mərhələ 3-dən təsnif edilmiş vəsaitlər daxildir.   |
| Mərhələ 3: | Dəyərsizləşmiş hesab olunan kreditlər. Şirkət ehtiyatı AMəGKZ üzrə tanıyır.   |
| AYKD:      | Alınmış və ya yaranmış kredit üzrə dəyərsizləşmiş maliyyə aktivləri (AYKD) ilkin tanınma zamanı kredit üzrə dəyərsizləşmiş maliyyə aktivləridir. AYKD aktivləri ilkin tanınmada ədalətli dəyərlə qeydə alınır və faiz gəliri sonradan krediti nəzərə almaqla düzəliş edilmiş EFD əsasında tanınır. GKZ yalnız gözlənilən kredit zərərlərində sonradan dəyişiklik baş verəndə tanınır və ya ləğv edilir. |

### Maksimal risk

Şirkətin məruz qaldığı maksimal kredit riski fərdi risklərdən və ümumi iqtisadiyyatın daşdığı risklərdən asılı olaraq əhəmiyyətli dərəcədə fərqlənir.

Aşağıdakı cədvəl maliyyə aktivlərinin və öhdəliklərinin risklərə məruz qalmasının maksimal həddini təqdim edir. Maliyyə aktivləri üçün bu məbləğ əvəzləşdirmələr və mövcud girovlar çıxıldıqdan sonra aktivlərin qalığı dəyərində bərabərdir. Maliyyə qarantiyaları və digər şərti təəhhüdlər üçün kredit riskinə məruz qalmanın maksimal həddi, bu qarantiyalar üzrə üçüncü şəxslərə ödənilməli olan mütləq məbləğlər, kredit öhdəliklərində isə müştəri tərəfindən tələb edilən vəsaitlərin məbləği kimi təyin edilir.

|   |                  |                                     |                       | 31 dekabr<br>2018-ci il  |
|---|------------------|-------------------------------------|-----------------------|--|
|   | Maksimal<br>Risk | Əvəzləşdirmədən<br>sonra xalis risk | Alınmış<br>təminatlar | Əvəzləşdirmədən<br>və alınmış<br>təminatlardan<br>sonra xalis risk |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri                              | 304,318          | 304,318                             | -                     | 304,318  |
| Maliyyə aktivləri mənfəət və ya zərər<br>hesabatına ədalətli dəyərlə  | 2,851,126        | 2,851,126                           | -                     | 2,851,126  |
| Maliyyə aktivləri digər məcmu gəlirlər<br>hesabatına ədalətli dəyərlə | 1,985,578        | 1,985,578                           | -                     | 1,985,578  |
| Banklara qoyulmuş depozitlər  | 16,445,813       | 16,445,813                          | -                     | 16,445,813   |
| İnvestisiya qiymətli kağızları  | 102,964          | 102,964                             | -                     | 102,964  |
| Daşınmaz əmlaka qoyulmuş investisiyalar                               | 482,252          | 482,252                             | 482,252               | -  |
| Digər aktivlər  | 602,575          | 602,575                             | -                     | 602,575  |



**PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ**

**MALIYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR**  
**31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ**  
*(Azərbaycan Manatı ilə)*

31 dekabr  
2017-ci il

|  | Maksimal Risk | Əvəzləşdirmədən sonra xalis risk | Alınmış təminatlar | Əvəzləşdirmədən və alınmış təminatlardan sonra xalis risk |
|--|---------------|----------------------------------|--------------------|---|
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri                           | 4,891,829     | 4,891,829                        | -                  | 4,891,829   |
| Maliyyə aktivləri mənfəət və ya zərər hesabatına ədalətli dəyərlə  | 258,177       | 258,177                          | -                  | 258,177   |
| Maliyyə aktivləri digər məcmu gəlirlər hesabatına ədalətli dəyərlə | 4,494,074     | 4,494,074                        | -                  | 4,494,074   |
| Banklara qoyulmuş depozitlər                                       | 3,459,704     | 3,459,704                        | -                  | 3,459,704   |
| İnvestisiya qiymətli kağızları                                     | 124,465       | 124,465                          | -                  | 124,465   |
| Daşınmaz əmlaka qoyulmuş investisiyalar                            | 750,000       | 750,000                          | -                  | 750,000   |
| Digər aktivlər   | 318,573       | 318,573                          | -                  | 318,573   |

**Likvidlik riski**

Likvidlik riski maliyyə aktivləri ilə bağlı götürülmüş depozitləri və digər maliyyə təəhhüdlərini ödəmə müddətində ödəmək üçün kifayət qədər maliyyənin mövcud olmasına istinad edir.

Şirkətin likvidliyinin idarə edilməsi öhdəliklərin vaxtı çatdıqda onları ödəyə bilmək üçün likvid aktivlərin səviyyəsinin kifayət qədər olması, maliyyə resurslarına keçidin olması, maliyyə üzrə gözlənilməz planların olması və likvidlik nisbətlərinin qanuni tələblərə uyğunluğunu nəzərə almağı tələb edir.

Likvidlik və faiz dərəcəsi riskinin təhlili aşağıdakı cədvəldə göstərilmişdir. Cədvəllər daha ətraflı aşağıda verilir:

- (i) Şirkətin ən tez ödəməsi tələb oluna bilən tarix əsasında maliyyə öhdəliklərinin (faiz və əsas borcun hər ikisi üzrə) diskontlaşdırılmamış pul axınları əsasında qeyri-törəmə maliyyə öhdəliklərinin müqavilə üzrə bitmə tarixi.

|  | 1 ilə qədər       | 1 ildən çox        | 31 dekabr 2018<br>Cəmi |
|--|-------------------|--------------------|------------------------|
| <b>Maliyyə aktivləri</b>   |                   |                    |                        |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri                           | 304,318           | -                  | 304,318                |
| Maliyyə aktivləri mənfəət və ya zərər hesabatına ədalətli dəyərlə  | 2,851,126         | -                  | 2,851,126              |
| Maliyyə aktivləri digər məcmu gəlirlər hesabatına ədalətli dəyərlə | 1,985,578         | -                  | 1,985,578              |
| Banklara qoyulmuş depozitlər                                       | 16,445,813        | -                  | 16,445,813             |
| İnvestisiya qiymətli kağızları                                     | 102,964           | -                  | 102,964                |
| Daşınmaz əmlaka qoyulmuş investisiyalar                            | 482,252           | -                  | 482,252                |
| Digər aktivlər   | 602,575           | -                  | 602,575                |
| <b>Cəmi maliyyə aktivləri</b>                                      | <b>22,774,626</b> | <b>-</b>           | <b>22,774,626</b>      |
| <b>Maliyyə öhdəlikləri</b>   |                   |                    |                        |
| Uzunmüddətli borc öhdəlikləri                                      | -                 | 3,925,337          | 3,925,337              |
| Subordinasiya borcu  | -                 | 563,972            | 563,972                |
| Qısamüddətli borc öhdəlikləri                                      | -                 | -                  | -                      |
| Müştərilərə qaytarılacaq vəsaitlər                                 | 15,755,391        | -                  | 15,755,391             |
| Digər öhdəliklər   | 22,195            | -                  | 22,195                 |
| <b>Cəmi maliyyə öhdəlikləri</b>                                    | <b>15,777,586</b> | <b>4,489,309</b>   | <b>20,266,895</b>      |
| <b>Likvidlik intervalı</b>   | <b>6,997,040</b>  | <b>(4,489,309)</b> | <b>2,507,731</b>       |

## PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR  
31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ  
(Azərbaycan Manatı ilə)

|  | 1 ilə qədər       | 1 ildən çox        | 31 dekabr 2017<br>Cəmi |
|--|-------------------|--------------------|------------------------|
| <b>Maliyyə aktivləri</b>   |                   |                    |                        |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri                         | 4,891,829         | -                  | 4,891,829              |
| Maliyyə aktivləri mənfəət və ya zərər hesabına ədalətli dəyərlə  | 258,177           | -                  | 258,177                |
| Maliyyə aktivləri digər məcmu gəlirlər hesabına ədalətli dəyərlə | 4,494,074         | -                  | 4,494,074              |
| Banklara qoyulmuş depozitlər                                     | 3,459,704         | -                  | 3,459,704              |
| İnvestisiya qiymətli kağızları                                   | 124,465           | -                  | 124,465                |
| Daşınmaz əmlaka qoyulmuş investisiyalar                          | 750,000           | -                  | 750,000                |
| Digər aktivlər   | 318,573           | -                  | 318,573                |
| <b>Cəmi maliyyə aktivləri</b>                                    | <b>14,296,822</b> |                    | <b>14,296,822</b>      |
| <b>Maliyyə öhdəlikləri</b>                                       |                   |                    |                        |
| Uzunmüddətli borc öhdəlikləri                                    | -                 | 3,400,200          | 3,400,200              |
| Subordinasiya borcu  | -                 | 616,928            | 616,928                |
| Qısamüddətli borc öhdəlikləri                                    | 5,481,190         | -                  | 5,481,190              |
| Müştərilərə qaytarılacaq vəsaitlər                               | 3,818,756         | -                  | 3,818,756              |
| Digər öhdəliklər   | 20,368            | -                  | 20,368                 |
| <b>Cəmi maliyyə öhdəlikləri</b>                                  | <b>9,320,314</b>  | <b>4,017,128</b>   | <b>13,337,442</b>      |
| <b>Likvidlik intervalı</b>                                       | <b>4,976,508</b>  | <b>(4,017,128)</b> | <b>959,380</b>         |

### 25. ŞƏRTİ ÖHDƏLİKLƏR, TƏƏHHÜDLƏR VƏ ƏMƏLİYYAT RİSKLƏRİ

**Məhkəmə prosedurları.** Şirkətə qarşı irəli sürülə biləcək iddialarla əlaqədar, Şirkətin Rəhbərliyi öz təxminlərinə, daxili və peşəkarların məsləhətlərinə əsasən hesab edir ki, bu iddialarla bağlı heç bir əhəmiyyətli zərər baş verməyəcəkdir və müvafiq olaraq hazırkı maliyyə hesabatlarında zərərlərin ödənilməsi üçün hər hansı ehtiyat yaradılmamışdır.

**Vergi qanunvericiliyi.** Azərbaycanın vergi, valyuta və gömrük qanunvericiliyi müxtəlif şərtlərə və tez-tez baş verə bilən dəyişikliklərə məruz qalır. Şirkətin əməliyyatlarına və fəaliyyətinə tətbiq edilən bu cür qanunvericiliyə dair Rəhbərliyin şərtlərinə müvafiq orqanlar tərəfindən etiraz edilə bilər. Azərbaycanın vergi orqanları qanunvericiliyi şərh edərkən və vergilərin məbləğini müəyyənləşdirərkən daha sərt mövqe nümayiş etdirə bilər və keçmişdə etiraz edilməyən əməliyyat və fəaliyyətə yenidən baxıla bilər. Bunun nəticəsində, Şirkətə qarşı böyük məbləğdə əlavə vergilər, cərimələr və faizlər hesablanıla bilər. Azərbaycanda vergi orqanları tərəfindən vergi ödəyicisinin son üç təqvim ilindən çox olmayan fəaliyyəti yoxlanıla bilər. Qanunvericiliklə müəyyən olunmuş xüsusi hallarda yoxlama daha artıq dövrləri əhatə edə bilər.

Rəhbərlik hesab edir ki, onun tərəfindən müvafiq qanunvericiliyin şərhə düzgündür və vergi, xarici valyuta və gömrüklə bağlı Şirkətin mövqeləri qorunacaqdır. Müvafiq olaraq, 31 dekabr 2017-ci il tarixinə potensial vergi öhdəlikləri üzrə hər hansı ehtiyat yaradılmamışdır.

1 yanvar 2002-ci il tarixindən qüvvəyə minmiş Azərbaycan Respublikası Vergi Məcəlləsinin 18-ci Maddəsinə uyğun olaraq, vergi orqanları qarşılıqlı surətdə asılı olan tərəflər arasında qeyri-bazar qiymətləri ilə aparılan əməliyyatlar və qiyməti bazar qiymətlərinin 30%-dən çox fərqlənən əməliyyatlar üzrə bazar qiymətinin müəyyənləşdirilməsi ilə bağlı düzəlişlər apara və əlavə vergi öhdəlikləri tətbiq edə bilərlər.

## PSG KAPİTAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR  
31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ  
(Azərbaycan Manatı ilə)

### 26. MALİYYƏ ALƏTLƏRİNİN ƏDALƏTLİ DƏYƏRİ

Ədalətli dəyər elə məbləğdə müəyyən edilir ki, maliyyə aləti ləğvetmə halında və ya məcburi satışla deyil, cari əməliyyat nəticəsində məlumatlı və müstəqil tərəflər arasında sövdələşmədə həmin məbləğə satıla bilsin. Burada göstərilən qiymətləndirmələr Şirkətin həmin alətləri bazarda həmin qiymətə reallaşdırmağın vacibliyini göstərmir.

Maliyyə aktivlərinin və maliyyə öhdəliklərinin ədalətli dəyərinin Şirkətin maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatında olan uyğun balans dəyəri ilə müqayisəsi aşağıda göstərilmişdir:

|   | 31 dekabr 2018-ci il |                    | 31 dekabr 2017-ci il |                    |
|---|----------------------|--------------------|----------------------|--------------------|
|   | Balans<br>dəyəri     | Ədalətli<br>dəyəri | Balans<br>dəyəri     | Ədalətli<br>dəyəri |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri                              | 304,318              | 304,318            | 4,891,829            | 4,891,829          |
| Maliyyə aktivləri mənfəət və ya zərər<br>hesabatına ədalətli dəyərlə  | 2,851,126            | 2,851,126          | 258,177              | 258,177            |
| Maliyyə aktivləri digər məcmu gəlirlər<br>hesabatına ədalətli dəyərlə | 1,985,578            | 1,985,578          | 4,494,074            | 4,494,074          |
| Banklara qoyulmuş depozitlər  | 16,445,813           | 16,445,813         | 3,459,704            | 3,459,704          |
| İnvestisiya qiymətli kağızları  | 102,964              | 102,964            | 124,465              | 124,465            |
| Daşınmaz əmlaka qoyulmuş investisiyalar                               | 482,252              | 482,252            | 750,000              | 750,000            |
| Digər aktivlər  | 602,575              | 602,575            | 318,573              | 318,573            |
| Subordinasiya borcu   | 563,972              | 563,972            | 616,928              | 616,928            |
| Uzunmüddətli borc öhdəlikləri   | 3,925,337            | 3,925,337          | 3,400,200            | 3,400,200          |
| Qısamüddətli borc öhdəlikləri   | -                    | -                  | 5,481,190            | 5,481,190          |
| Müştərilərə qaytarılacaq vəsaitlər                                    | 15,755,391           | 15,755,391         | 3,818,756            | 3,818,756          |
| Digər öhdəliklər  | 22,195               | 22,195             | 20,368               | 20,368             |

Şirkət qiymətləndirmə üsulu ilə ədalətli dəyerdə görünən maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərini müəyyən etmək və açıqlamaq üçün aşağıdakı iyerarxiyanı istifadə edir:

- 1-ci mərhələdə ədalətli dəyərin ölçülməsi aktiv bazarda oxşar aktivlər və öhdəliklər üçün təyin edilmiş qiymətdən yaranır;
- 2-ci mərhələdə ədalətli dəyərin ölçülməsi – 1-ci mərhələdə olan təyin edilmiş qiymətdən başqa – aktiv və ya öhdəliklər üçün birbaşa (məsələn, qiymətlər) və ya dolayı (məsələn, qiymətlərdən yarananlar) yolla müşahidə edilə bilən mədaxillərdən yaranır;
- 3-cü mərhələdə ədalətli dəyərin ölçülməsi müşahidə edilə bilən bazar məlumatları (müşahidə edilə bilməyən mədaxillər) əsasında olmayan aktivlər və öhdəliklərin qiymətləndirmə üsulundan yaranır.

### 27. HESABAT DÖVRÜNDƏN SONRA BAŞ VERMİŞ HADİSƏLƏR

Hesabat dövründən sonra əhəmiyyətli hadisələr baş verməmişdir.